

# Sulzberg, Rorschacherberg

Ausführungszeitraum Aug. 18 - April 19

## Kurzbeschreibung des Objektes

Im östlichen Teil der Gemeinde Rorschacherberg, unterhalb eines ehemaligen Rebberges gelegen, befindet sich die Parzelle 1206. Auf der 5'666 m<sup>2</sup> grossen Wiese zwischen der Sulzbergstrasse und der Witenholzstrasse entstand eine zeitlos moderne Wohnüberbauung aus drei leicht versetzten Mehrfamilienhäusern. Das Gebäude wurde Anfang 2019 fertiggestellt. Nach dem Baugrubenaushub bewerkstelligten wir die Umgebungsarbeiten.

## Bauherrschaft

Selectivbau AG  
c/o Thoma Immobilien Treuhand AG  
Bahnhofstrasse 13a  
8580 Amriswil

## Architekt

Baukla Generalunternehmung AG  
Rosenbergweg 19  
9001 St. Gallen

## Bauleitung

Andreas Knill  
071 223 22 23  
a.knill@baukla.ch

## Projektleiter

Andreas Gehrig  
Bauführer Tiefbau,  
Verkehrswegebau  
071 511 20 49  
andreas.gehrig@schenkag.com  
Bei Schenk AG Heldswil seit: 2017

## Polier

Cédric Näf  
Bei Schenk AG Heldswil seit: 2011

## Ausgeführte Arbeiten

Aushub, Erdarbeiten  
Kanalisation, Magerbeton  
Hinterfüllen, Umgebung

## Aushub

15'000 m<sup>3</sup>

## Werkleitungen

300 m

## Baugrubensohle Magerbeton

2'000 m<sup>2</sup>

## Eingesetzte Gerätschaften

Bagger Komatsu PC 138  
mit Abbauhammer,  
Bagger CAT 320

## Anlagekosten

1'100'000.00 CHF

